**ПРОЕКТ**

Об утверждении Методики определения нормативных затрат на работы   
по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов  
жилищно-гражданского назначения

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6,  
частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2017, № 31, ст. 4740), подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г.№ 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2016, № 47, ст. 6673), **приказываю**:

утвердить прилагаемую Методику определения нормативных затрат  
на работы по подготовке проектной документации для создания  
инженерно-технической системы антитеррористической защищенности  
объектов жилищно-гражданского назначения.

Министр И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНА

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

**МЕТОДИКА**

**определения нормативных затрат на работы**

**по подготовке проектной документации для создания**

**инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

* 1. Настоящая Методика определения нормативных затрат на работы   
     по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения (далее – МНЗ) предназначена для применения   
     при определении сметной стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (далее – проектная и рабочая документация) инженерно-технических систем антитеррористической защищенности на территории Российской Федерации, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, а также капитального ремонта многоквартирного дома (общего имущества в многоквартирном доме), осуществляемого полностью или частично за счёт средств регионального оператора, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо средств собственников помещений в многоквартирном доме.
  2. При определении стоимости проектных работ на основании настоящей МНЗ также следует руководствоваться положениями Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации (далее – Методика).
  3. МНЗ содержит значения параметров цены на работы по подготовке проектной и рабочей документации (далее − цена МНЗ на проектные работы), положения по применению, корректирующие коэффициенты и иные сведения, необходимые для определения сметной стоимости работ по подготовке проектной и рабочей документации (далее – стоимости проектных работ) для строительства следующих видов инженерно-технических систем антитеррористической защищенности (ИТСО):

1. система охранной и тревожной сигнализации (СОТС);
2. система контроля и управления доступом (СКУД);
3. система охранная телевизионная (СОТ);
4. системы экстренной связи (СЭС);
5. системы выявления диверсионно-террористических средств (СВДТС);
6. средства инженерно-технической укрепленности (СИТУ);
7. системы сбора и обработки информации, полученной от средств инженерно-технических систем антитеррористической защищенности (ССОИ).
   1. Параметры цен МНЗ на проектные работы приведены в уровне цен   
      по состоянию на 1 января 2021 года.
   2. Параметры цен МНЗ на проектные работы приведены в зависимости от натуральных показателей (протяженности, защищаемой площади, количества и других) объектов проектирования и на объект в целом.
   3. Стоимость основных проектных работ, определяемая в соответствии   
      с настоящей МНЗ, предусматривает разработку проектной документации   
      в составе, установленном Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2021, № 30, ст. 5775) и соответствующих комплектов рабочей документации, разрабатываемой в соответствии национальным стандартами, в пределах отведенного земельного участка, за исключением дополнительных и сопутствующих работ.
   4. Ценами МНЗ на проектные работы учтена стоимость разработки проектной и рабочей документации. Распределение стоимости основных проектных работ по видам разрабатываемой документации приведено в таблице 1.1 МНЗ.

Таблица 1.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Виды документации | Доля стоимости  основных проектных работ (%) |
| 1. | Проектная документация (П) | 40 |
| 2. | Рабочая документация (Р) | 60 |
| 3. | Проектная и рабочая документация (П+Р) | 100 |

* 1. Процентное распределение стоимости основных проектных работ, определяемой в соответствии с настоящей МНЗ, по разделам проектной документации и соответствующим комплектам рабочей документации представлено в приложении 2 к МНЗ.
  2. Цены МНЗ на проектные работы учитывают затраты, предусмотренные пунктами 117, 118 и 122 главы VII Методики.
  3. Цены МНЗ на проектные работы не учитывают затраты, предусмотренные пунктами 119 и 121 главы VII Методики, а также на выполнение следующих проектных работ:
     1. по проектированию зданий и сооружений, предназначенных для антитеррористической защищенности объектов, кроме отдельных инженерных средств и инженерно-технических систем антитеррористической защищенности инженерных средств физической защиты, указанных в пункте 3 МНЗ;
     2. по проектированию систем охранного освещения, за исключением систем периметрального охранного освещения;
     3. по проектированию средств и систем обеспечения пожарной безопасности объекта;
     4. по проектированию интегрированных автоматизированных систем управления системами безопасности и антитеррористической защищенности объектов;
     5. по разработке проектной документации по восстановлению благоустройства территории после проведения строительных работ;
     6. по проектированию рекультивации городских нарушенных территорий;
     7. по техническому обследованию и разработке мероприятий по сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону производства работ;
     8. по разработке проекта организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации объекта
     9. по анализу уязвимости объекта потенциальным террористическим угрозам, который проводится проектировщиком перед началом разработки проектной документации;
     10. подготовка проектных решений, направленных на предотвращение угроз таранного характера, которые реализуются в процессе благоустройства прилегающей к зданию (сооружению) территории.

11. Стоимость основных проектных работ зданий и сооружений, предназначенных для антитеррористической защищенности объектов, средств и систем обеспечения пожарной безопасности объекта определяется дополнительно.

Стоимость основных проектных работ систем охранного освещения территории, за исключением систем периметрального охранного освещения, определяется дополнительно.

1. Стоимость дополнительных проектных работ определяется дополнительно в соответствии с пунктом 143 и приложением 7 Методики.
2. Цены МНЗ на проектные работы учитывают затраты на проектные работы локальной автоматики установок (средств, оборудования) ИТСО. Стоимость основных проектных работ интегрированных автоматизированных систем управления системами безопасности и антитеррористической защищенности объектов определяется дополнительно.

Положения МНЗ могут применяться для определения стоимости подготовки проектной и рабочей документации для установок (средств, оборудования) ИТСО производственных объектов, объектов транспортной инфраструктуры, линейных объектов в случае отсутствия в Федеральном реестре сметных нормативов соответствующих сметных нормативов на проектные работы.

**II. СПОСОБЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ**

1. Цена МНЗ на проектные работы в зависимости от натуральных показателей определяется по следующей формуле:

|  |  |
| --- | --- |
| Ц = а + в × Х, | (2.1) |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Ц | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; |
| а | * параметр цены МНЗ на проектные работы – постоянная величина, тыс.руб.; |
| в | * параметр цены МНЗ на проектные работы – постоянная величина, тыс. руб.; |
| Х | * величина натурального показателя объекта проектирования |

1. Параметры «а» и «в» характеризуют зависимость цены МНЗ на проектные работы от величины натурального показателя «Х» и являются постоянными для определенного интервала изменения натурального показателя «Х».
2. Значения параметров «а», «в» и натурального показателя «Х» с указанием интервалов его значений для различных объектов проектирования представлены в соответствующих таблицах главы III МНЗ.
3. Цена МНЗ на проектные работы для строительства объектов, имеющих натуральные показатели, находящиеся вне интервалов значений, приведенных в таблицах главы III МНЗ, определяется по формулам, приведенным в главе VIII Методики.
4. Стоимость проектных работ в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| С = Ц × Кn × Ипр | (2.2) |

где

|  |  |
| --- | --- |
| С | * стоимость проектных работ, тыс.руб.; |
| Ц | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; |
| Кn | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; |
| Ипр | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ для строительства, информация о котором размещена в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, созданной и эксплуатируемой в соответствии с Положением о федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2016 г. № 959 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 40, ст. 5741; 2017, № 51, ст. 7839). |

1. Стоимость основных проектных работ на реконструкцию ИТСО определяется согласно положениям главы IX Методики.

Под реконструкцией ИТСО понимается изменение существующих систем за счет добавления новых (изменения старых) элементов и связей между ними, а также применение оборудования, отличного от используемого на реконструируемом объекте. При этом коэффициент применяется к объему проектирования изменяемой части ИТСО.

1. Стоимость проектных работ для капитального ремонта ИТСО на объекте и их демонтажа, определяется согласно положениям главы IX Методики.
2. Стоимость основных проектных работ по ИТСО для комплексов, состоящих из нескольких зданий и сооружений, определяется по натуральным показателям отдельно по каждому зданию и сооружению, образующему комплекс, а затем суммируется.

При этом, если комплекс имеет в своем составе аналогичные здания и сооружения, стоимость основных проектных работ ИТСО последующих аналогичных зданий и сооружений определяется с применением ценообразующего корректирующего коэффициента 0,5.

Под аналогичными зданиями и сооружениями в МНЗ понимаются здания и сооружения соответствующие критериям, установленным приказом Минстроя России от 16 октября 2018 г. №662/пр «Об утверждении критериев, на основании которых устанавливается аналогичность проектируемого объекта капитального строительства и объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация, в отношении которой принято решение о признании проектной документации экономически эффективной проектной документацией повторного использования» (Зарегистрировано в Минюсте России 13 февраля 2019 г. №53773).

1. Помимо факторов, влияющих на трудоемкость проектирования при определении стоимости проектных работ, приведенных в главе IX Методики, усложняющие факторы, увеличивающие трудоемкость проектирования видов ИТСО, и соответствующие им значения корректирующих коэффициентов, представлены в таблице 2.1 МНЗ.

Значения корректирующих коэффициентов, учитывающие усложняющие факторы проектирования ИТСО

Таблица 2.1

| №  п/п | Наименование фактора,  усложняющего проектирование видов ИТСО | Значение корректирующего коэффициента |
| --- | --- | --- |
| 1 | Здание высотой свыше 75 м, многофункциональные здания. | 1,3 |
| 2 | Подземное сооружение, входящее в состав объекта: подземные многоярусные галереи, подземные автомобильные стоянки, подземные хранилища (архивы) и т.д. | 1,2 |
| 3 | Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса РФ. | 1,5 |
| 4 | Объекты специального назначения (объекты обороны, безопасности, правосудия, прокуратуры, охраны правопорядка) | 1,4 |
| 5 | Объект культурного наследия | 1,3 |
| 6 | Проектирование вида ИТСО во взрывоопасной лаборатории (производстве) и/или зоне (категорируемое помещение) | 1,3 |
| 7 | Проектирование вида ИТСО в составе объектов с наличием высоких (>60оС) или низких (<-45оС) рабочих температур (с площади категорируемых помещений) | 1,2 |
| 8 | Установки (системы, оборудование) со скрытой прокладкой инженерных коммуникаций | 1,2 |

Примечание:

1. Порядок применения коэффициентов на усложняющие факторы при определении стоимости проектных работ ИТСО установлен в пункте 168 главы IX Методики.
2. Корректирующие коэффициенты пунктов 1 – 5 таблицы 2.1 МНЗ применяются к цене МНЗ на проектные работы всех видов ИТСО, проектируемых на объекте (здание, сооружение).
3. Корректирующие коэффициенты пунктов 6, 7 таблицы 2.1 МНЗ применяются к цене МНЗ на проектные работы только для видов ИТСО, проектирование которых усложняется соответствующим фактором.
4. Рекомендуемое распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации установок (средств, оборудования) ИТСО приведено в приложении 2 МНЗ.

**III. параметры цены МНЗ на проектные работы**

Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС)

Таблица 3.1

| №  п/п | Наименование объекта | Натуральный показатель «Х» объекта | Границы интервалов натурального показателя | Параметры цены МНЗ на проектные работы, тыс. руб. | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а | в |
| 1. | СОТС внутри здания с защищаемой площадью: | объект | До 300 включительно | 47,3 | 0,000 |
| кв.м. | От 300 до 1000 включительно | 26,3 | 0,070 |
| кв.м. | От 1000 до 10000 включительно | 72,3 | 0,024 |
| кв.м. | От 10000 до 20000 включительно | 82,1 | 0,023 |
| кв.м. | От 20000 до 24000 включительно | 523,4 | 0,001 |
| 2. | Периметральная СОТС, протяженностью: | объект | До 200 включительно | 38,400 | 0,000 |
| п.м. | От 200 до 500 включительно | 8,6 | 0,149 |
| п.м. | От 500 до 1000 включительно | 33,3 | 0,100 |
| п.м. | От 1000 до 3000 включительно | 44,7 | 0,088 |
| п.м. | От 3000 до 6000 включительно | 81,0 | 0,076 |
| 3. | Оборудование системы тревожной сигнализации (радиоканал), предназначенное для передачи сигналов на пульт централизованной охраны, комплект оборудования с количеством тревожных кнопок: | шт. | От 1 до 6 включительно | 32,1 | 25,200 |
| 4. | Оборудование системы тревожной сигнализации (стационарной), предназначенное для передачи сигналов на пульт централизованной охраны, комплект оборудования с количеством тревожных кнопок: | объект | До 2 включительно | 45,2 | 0,000 |
| шт. | От 2 до 10 включительно | 44,4 | 0,387 |
| шт. | От 10 до 60 включительно | 45,0 | 0,330 |
| шт. | От 60 до 160 включительно | 46,4 | 0,306 |
| шт. | От 160 до 230 включительно | 48,4 | 0,294 |

Примечания:

1. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 1 таблицы 3.1 МНЗ учитывают затраты на проектирование извещателей СОТС; соединительных кабельных линий (сетей внутри здания) и коммутационного оборудования; приборов приемно-контрольных охранных; устройств оконечных объектовых; источников и систем электропитания, включая резервное и автономное.
2. При определении стоимости проектных работ по пункту 1 таблицы 3.1 МНЗ за натуральный показатель СОТС принимается общая защищаемая площадь помещений (зданий, сооружений), подлежащих оборудованию этой системой. При наличии в защищаемых помещениях фальшпотолков и фальшполов их площади суммируются с основной площадью этих помещений.
3. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 1 таблицы 3.1 МНЗ приведены для СОТС с двумя рубежами защиты. При защите здания (сооружения) одним рубежом цена проектирования определяется с ценообразующим корректирующим коэффициентом 0,8, при трех рубежах защиты − с коэффициентом 1,1.
4. При наличии в здании (сооружении) нескольких отдельных помещений с различными режимами работы, а также объектов с различным административным подчинением, на каждый режим работы и объект административного подчинения цена проектирования определяется с коэффициентом 1,1.
5. Стоимость основных проектных работ СОТС внутри здания и/или периметральной СОТС, которые включают в свой состав видеокамеры, определяется путем суммирования цен МНЗ на проектные работы пунктов 1, 2 таблицы 3.1 МНЗ и соответствующих цен таблицы 3.3 МНЗ.
6. Стоимость проектирования установки охранно-пожарной сигнализации определяется суммированием стоимости основных проектных работ СОТС внутри здания, определяемых по пункту 1 таблицы 3.1 МНЗ, и стоимости пожарной сигнализации, определяемой дополнительно, с применением ценообразующего корректирующего коэффициента 0,55.
7. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 2 настоящей таблицы учитывают затраты на проектирование системы в один рубеж с количеством участков блокировки до 5, которая включает: извещатели СОТС; соединительные кабельные линия (сети внутри здания, внутриплощадочные сети, сети прокладываемые по периметру) и коммутационное оборудование; приборы приемно-контрольные охранные; устройства оконечные объектовые; источники и системы электропитания с выполнением наружных (внутриплощадочных) сетей питания, включая резервное и автономное. Цена проектирования с количеством участков более 5 определяется с ценообразующим корректирующим коэффициентом 1,15 с последующим увеличением для каждых из 4-х участков блокировки на 0,15.
8. При проектировании периметральной СОТС для рельефа с чередующимся перепадом отметок уровня земли более 1,5 м к параметру цены МНЗ на проектные работы участка, на котором имеется данный перепад, применяется коэффициент 1,1 (в зависимости от процентного соотношения протяженности участка, на котором имеется перепад, и общей протяженности периметральной СОТС).
9. При необходимости проектирования установок периметральной СОТС с системой периметрального охранного освещения стоимость проектирования определяется с применением параметров цены МНЗ на проектные работы пункта 2 таблицы 3.1 МНЗ с ценообразующим корректирующим коэффициентом 1,5.
10. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 2 таблицы 3.1 МНЗ приведены для СОТС с одним рубежом защиты. Стоимость проектирования периметральной СОТС с двумя рубежами защиты определяется с ценообразующим корректирующим коэффициентом 1,5, с тремя рубежами защиты – с коэффициентом 1,7.
11. Стоимость проектирования установок периметральной СОТС с системой наружного охранного освещения и прикладными видеокамерами определяется путем суммирования стоимости проектирования, рассчитанной по таблицы 3.1 МНЗ с учетом примечания 9, и стоимости проектирования, рассчитанной по соответствующим параметрам цены на проектные работы таблицы 3.3 МНЗ.
12. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 3 таблицы 3.1 МНЗ учитывают затраты на проектирование одного комплекта оборудования системы тревожной сигнализации, предназначенной для передачи сигналов по радиоканалу на пульт централизованной охраны (правоохранительные органы, МЧС, центральный пост охраны), включающей: радиоприемное устройство; до 8-ми брелоков СТС; устройство охранное оконечное; источник электропитания (включая резервное и автономное); установку до шести тревожных кнопок.
13. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 4 таблицы 3.1 МНЗ учитывают затраты на проектирование системы тревожной сигнализации, предназначенной для передачи сигналов по кабельной сети на пульт централизованной охраны (правоохранительные органы, МЧС, центральный пост охраны), включающей: тревожные кнопки с прокладкой соединительных кабельных линий внутри здания, а также закладные устройства (кабельпроводов) в местах размещения тревожных кнопок; коммутационное оборудование; приборы приемно-контрольные охранные; устройства оконечные объектовые; источники и системы электропитания с выполнением сетей питания, включая резервное и автономное.

Система контроля и управления доступом (СКУД)

Таблица 3.2

| №  п/п | Наименование объекта | Натуральный  показатель «Х» объекта | Границы интервалов натурального показателя | Параметры цены МНЗ  на проектные работы, тыс. руб. | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а | в |
| 1. | Система контроля и управления доступом (СКУД), количество точек доступа: | объект | До 5 включительно | 181,90 | 0,000 |
| шт. | От 5 до 15 включительно | 104,5 | 15,480 |
| шт. | От 15 до 70 включительно | 292,7 | 2,933 |
| шт. | От 70 до 150 включительно | 366,5 | 1,878 |
| шт. | От 150 до 250 включительно | 479,1 | 1,127 |
| 2. | Система охраны входов (домофон, видеодомофон) и дистанционного открывания дверей, с количеством абонентов: | объект | До 5 включительно | 31,0 | - |
| шт. | От 5 до 50 включительно | 19,8 | 2,236 |
| шт. | От 50 до 100 включительно | 49,5 | 1,642 |
| шт. | От 100 до 150 включительно | 66,7 | 1,470 |

Примечание:

1. В пункте 1 таблицы 3.2 МНЗ под точкой доступа понимается место, где непосредственно осуществляется контроль доступа (например, оборудованные необходимыми средствами дверь, турникет, кабина прохода и т.д.).
2. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 1 таблицы 3.2 МНЗ учитывают затраты на проектирование устройств исполнительных; соединительных кабельных линий (сетей внутри здания) и коммутационного оборудования; считывающих устройств и идентификаторов; средств управления в составе аппаратных устройств и программных средств на уровне локальной автоматики; источников и систем электропитания, включая резервное и автономное.
3. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 2 таблицы 3.2 МНЗ учитывают затраты на проектирование идентификаторов (домофон, видеодомофон), устройств исполнительных (дистанционно управляемый электрозамок, доводчик двери и др.); соединительных кабельных линий (сетей внутри здания) и коммутационного оборудования; средства управления в составе аппаратных устройств (абонентский блок управления); источников и систем электропитания, включая резервное и автономное.
4. При проектировании системы охраны входов (домофон, видеодомофон) и дистанционного открывания дверей без разводки по квартирам жилого дома (отдельным офисным помещениям административного здания, комнатам гостиниц и общежитий) к параметру цены МНЗ на проектные работы применяется корректирующий коэффициент 0,7.

Система охранная телевизионная (СОТ)

Таблица 3.3

| №  п/п | Наименование объекта | Натуральный  показатель «Х» объекта | Границы интервалов натурального показателя | Параметры цены МНЗ  на проектные работы, тыс. руб. | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а | в |
| 1 | Система охранная телевизионная внутренняя (СОТВ) с количеством видеокамер: | шт. | От 2 до 10 включительно | 76,9 | 8,138 |
| шт. | От 10 до 25 включительно | 105,2 | 5,313 |
| шт. | От 25 до 80 включительно | 109,2 | 5,153 |
| шт. | От 80 до 190 включительно | 351,6 | 2,123 |
| 2 | Система охранная телевизионная наружная (СОТН) с количеством видеокамер: | шт. | От 2 до 10 включительно | 77,6 | 10,350 |
| шт. | От 10 до 50 включительно | 110,1 | 7,105 |
| шт. | От 50 до 100 включительно | 144,9 | 6,412 |

Примечания:

1. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 1 таблицы 3.3 МНЗ учитывают затраты на проектирование СОТВ в составе: видеокамеры внутренние с системой крепления и конструктивной защиты; соединительные кабельные линии (сети внутри здания); устройство управления и коммутации видеосигналов (уровень локальной автоматики); видеомонитор; источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.
2. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 2 таблицы 3.3 МНЗ учитывают затраты на проектирование СОТН в составе: видеокамеры наружные с системой крепления и конструктивной защиты; соединительные кабельные линии (сети внутри здания и наружные сети, прокладываемые по строительным конструкциям здания либо ограждения); устройство управления и коммутации видеосигналов (уровень локальной автоматики); видеомонитор; источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.
3. Затраты на проектирование периметральной системы охранной телевизионной (ПСОТ) определяются суммированием стоимости СОТН, рассчитанной по параметрам цены МНЗ на проектные работы пункта 2 настоящей таблицы, а также стоимости проектных работ наружных (внутриплощадочных) кабельных сетей, обеспечивающих работоспособность ПСОТ, и отдельно стоящих опор (мачт) для установки видеокамер (при их наличии) рассчитанных дополнительно.

Система экстренной связи (СЭС).

Таблица 3.4

| №  п/п | Наименование объекта | Натуральный показатель «Х», количество блоков переговорных устройств, шт. | Параметры цены МНЗ на проектные работы, тыс. руб. | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| а | в |
| 1. | Система экстренной связи (СЭС), 1 комплект оборудования с количеством блоков переговорных устройств, шт.: | От 1 до 6 включительно | 26,6 | 23,254 |

Примечания:

1. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 1 таблицы 3.4 МНЗ учитывают затраты на проектирование одного комплекта оборудования.
2. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 1 настоящей таблицы учитывают затраты на проектирование СЭС в составе: блоки переговорных устройств (до 6 устройств); соединительные кабельные линии (сети внутри здания); устройство управления (уровень локальной автоматики); источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.

Системы выявления диверсионно-террористических средств (СВДТС)

Таблица 3.5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта, единица измерения | Натуральный показатель «Х» объекта | Границы интервалов натурального показателя | Параметры цены МНЗ на проектные работы | |
| а,  тыс. руб. | в, тыс. руб./ед. натур. пок. |
| 1. | Стационарный металлообнаружитель (металлодетектор), количество, 1 комплект оборудования | объект | - | 40,1 | - |
| 2. | Стационарный обнаружитель патогенных биологических агентов (ПБА), количество, 1 комплект оборудования | объект | - | 57,2 | - |
| 3. | Стационарный рентгенотелевизионный комплекс (интроскоп), количество, 1 комплект оборудования | объект | Размер туннеля для досмотра  50\*30 см. | 145,7 | - |
| объект | Размер туннеля для досмотра  60\*40 см. | 273,5 | - |
| 4. | Стационарная установка радиационного контроля, количество, 1 комплект оборудования | объект | - | 31,8 | - |
| 5. | Стационарная система досмотра днища автомобилей, количество, 1 комплект оборудования | объект | - | 173,3 | - |

Примечания:

1. Параметры цены МНЗ на проектные работы пунктов 1 – 4 таблицы 3.5 МНЗ учитывают затраты на проектирование стационарных средств досмотра и обнаружения в составе: досмотровое оборудование; устройство управления (уровень локальной автоматики); соединительные кабельные линии этой системы (сети внутри здания); источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.
2. Параметры цены МНЗ на проектные работы пунктов 5 таблицы 3.5 МНЗ учитывают затраты на проектирование стационарных средств досмотра и обнаружения в составе: досмотровое телевизионное оборудование; устройство управления (уровень локальной автоматики); соединительные кабельные линии этой системы (сети внутри здания и внутриплощадочные сети); источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.
3. Параметры цены МНЗ на проектные работы пунктов 1 – 5 таблицы 3.5 МНЗ учитывают затраты на проектирование одного стационарного средства досмотра и обнаружения.

Средства инженерно-технической укрепленности (СИТУ)

Таблица 3.6

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Натуральный показатель «Х» объекта | Границы интервалов натурального показателя | Параметры цены МНЗ  на проектные работы, тыс. руб. | |
| а | в |
| 1. | Охранное ограждение территории, протяженностью: | объект | До 200 включительно | 195,9 | 0,000 |
| м. | От 200 до 500 включительно | 75,9 | 0,600 |
| м. | От 500 до 1000 включительно | 195,9 | 0,360 |
| м. | От 1000 до 3000 включительно | 338,0 | 0,218 |
| м. | От 3000 до 6000 включительно | 625,0 | 0,122 |
| 2. | Автоматические металлические ворота, количество, 1 шт. | объект | - | 40,1 | - |
| 3. | Металлические ворота без устройств автоматизации, количеством, 1 шт. | объект | - | 25,1 | - |
| 4. | Автоматический шлагбаум, количество, 1 шт. | объект | - | 41,1 | - |
| 5. | Устройство противотаранное управляемое (УПТУ), количество, 1 шт. | объект | - | 10,4 | - |

Примечания:

1. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 1 таблицы 3.6 МНЗ учитывают затраты на проектирование охранного ограждения территории в составе: металлических (железобетонных) оград на металлических (железобетонных) стойках, состоящих из секций; фундаментов (оснований) под стойки; верхнего дополнительного ограждения (спирального барьера безопасности и т.д.) высотой до 1,0 м.; нижнего дополнительного ограждения (противоподкопного устройства) глубиной до 0,5 м.
2. В случае отсутствия необходимости оборудовать охранное ограждение верхним дополнительным ограждением к ценам пункта 1 таблицы 3.6 применяется корректирующий коэффициент 0,82, в случае отсутствия необходимости оборудовать охранное ограждение нижним дополнительным ограждением (противоподкопным устройством) к ценам пункта 1 таблицы 3.6 МНЗ применяется корректирующий коэффициент 0,74.
3. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 2 таблицы 3.6 МНЗ учитывают затраты на проектирование автоматических металлических ворот в составе: металлических ворот на металлических стойках; фундаментов (оснований) под стойки; автоматического привода для открытия ворот. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 2 таблицы 3.6 МНЗ не учитывают затраты на проектирование наружных (внутриплощадочных) кабельных сетей, обеспечивающих работоспособность привода ворот, которые определяются дополнительно.
4. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 3 таблицы 3.6 МНЗ учитывают затраты на проектирование металлических ворот без устройств автоматизации в составе: металлических ворот на металлических стойках; фундаментов под стойки.
5. Стоимость проектирования металлической калитки (с автоматикой, без автоматики) определяется соответственно по параметрам цены МНЗ на проектные работы пунктов 2, 3 таблицы 3.6 МНЗ с применением корректирующего коэффициента 0,4.
6. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 4 таблицы 3.6 МНЗ учитывают затраты на проектирование автоматического шлагбаума в составе: шлагбаум комплектной поставки на металлических стойках; фундаменты (основания) под стойки; внутриплощадочные сети управления и питания; блок управления шлагбаумом.
7. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 5 таблицы 3.6 МНЗ учитывают затраты на проектирование УПТУ в составе: противотаранное устройство (выдвижные столбы, колонны, боллард; «поднимающееся дорожное полотно»); блок управления устройством. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 5 таблицы 3.6 МНЗ не учитывают затраты на проектирование наружной (внутриплощадочной) кабельной сети, обеспечивающей работоспособность УПТУ, которые определяются дополнительно.

Системы сбора и обработки информации, полученной от средств инженерно-технических систем антитеррористической защищенности (ССОИ)

Таблица 3.7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Натуральный  показатель «Х» объекта | Параметры цены МНЗ на проектные работы, тыс. руб. | |
| а | в |
| 1. | Автоматизированное рабочее место оператора ИТСО (АРМ ИТСО), 1 место | объект | 21,1 | - |
| 2. | Интегрируемый комплекс приема, обработки и хранения информации со средств защиты ИТСО (сервер ИТСО), 1 сервер | объект | 140,4 | - |

Примечания:

1. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 1 таблицы 3.7 МНЗ учитывают затраты на проектирование одного АРМ ИТСО в составе: сетевое оборудование управления и коммутации; ПЭВМ (в комплектации, позволяющей ПЭВМ работать в автономном режиме); сетевые мониторы; сетевые принтеры; структурированную кабельную систему АРМ; источники и системы электропитания, включая резервное и автономное; рабочее место оператора ИТСО.
2. При проектировании отдельного АРМ (без рабочего места оператора СОТ) к параметру цены МНЗ на проектные работы пункта 1 таблицы 3.7 МНЗ применяется корректирующий коэффициент К=0,5.
3. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 2 таблицы 3.7 МНЗ учитывают затраты на проектирование одного сервера ИТСО в составе: оборудование приема, обработки и хранения информации; устройства коммутации; структурированную кабельную систему серверной; шкафы для размещения оборудования; источники и системы электропитания, включая резервное и автономное.
4. Параметры цены МНЗ на проектные работы пункта 2 настоящей таблицы не учитывают затраты на проектирование кабельных линий для передачи информации от средств защиты ИТСО до сервера. Затраты на выполнение этих работ определяются в составе расчета стоимости соответствующих видов ИТСО.
5. При проектировании в составе зданий (сооружений) 2 и более аналогичных АРМ и/или серверов ИТСО, стоимость основных проектных работ последующих аналогичных объектов определяется по пунктам 1, 2 таблицы 3.7 МНЗ с применением ценообразующего корректирующего коэффициента 0,5.

Под аналогичными объектами в МНЗ понимаются АРМ и/или серверы ИТСО соответствующие критериям, установленным приказом Минстроя России от 16.10.2018 №662/пр «Об утверждении критериев, на основании которых устанавливается аналогичность проектируемого объекта капитального строительства и объекта капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация, в отношении которой принято решение о признании проектной документации экономически эффективной проектной документацией повторного использования» (Зарегистрировано в Минюсте России 13 февраля 2019 г. №53773).

Приложение 2

к Методике определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения

Российской Федерации   
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_

**Основные условные обозначения (сокращения), применяемые в МНЗ**

Таблица 4

|  |  |
| --- | --- |
| **Сокращение** | **Расшифровка сокращения** |
| *Обозначения (сокращения) разделов и подразделов проектной и рабочей**документации* | |
| П | Проектная документация |
| Р | Рабочая документация |
| П+Р | Проектная и рабочая документация |
| ПЗ | Пояснительная записка |
| ПЗУ | Схемы планировочной организации земельного участка |
| КР | Конструктивные и объемно-планировочные решения |
| ИОС | Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений: |
| ЭО | Система электроснабжения |
| ТХ | Технологические решения |
| АВТ | Автоматизация |
| ООС | Мероприятия по охране окружающей среды |
| МОБП | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности |
| ПОС | Проект организации строительства |
| СМ | Смета на строительство |
| ССРСС | Сводный сметный расчет стоимости строительстве в составе СМ |
| *Обозначения (сокращения) видов, средств защиты* | |
| АРМ | Автоматизированное рабочее место оператора |
| ИТСО | Инженерно-технические системы антитеррористической защищенности. Инженерно-технические системы охраны |
| ПБА | Патогенные биологические материалы (агенты) |
| ПСОТ | Периметральная система охранная телевизионная |
| СББ | Спиральный барьер безопасности |
| СВДТС | Система выявления диверсионно-террористических средств |
| СИТУ | Средства инженерно-технической укрепленности |
| СКУД | Система контроля и управления доступом |
| СЭС | Система экстренной связи |
| СОТС | Система охранной и тревожной сигнализации |
| СОТ | Система охранная телевизионная |
| СОТВ | Система охранная телевизионная внутренняя |
| СОТН | Система охранная телевизионная наружная |
| ССОИ | Система сбора и обработки информации, полученной от средств инженерно-технических систем антитеррористической защищенности |
| УПТУ | Устройство противотаранное управляемое |

Приложение 2

к Методике определения нормативных затрат на работы   
по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения

Российской Федерации   
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_

Рекомендуемое распределение относительной стоимости основных   
проектных работ по разделам проектной и рабочей документации

1. Рекомендуемое распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации (в процентах) представлено в таблицах 5.1 – 5.7 приложения 2 к МНЗ.
2. Подготовка ведомостей объемов работ по разделам и подразделам проектной документации, необходимых для её представления на экспертизу, учтены в соответствующих этим разделам и подразделам проектной документации графам таблиц 5.1 – 5.7 приложения 2 к МНЗ. Затраты на подготовку сводной ведомости объемов работ по объекту проектирования на основании данных по разделам и подразделам П, в случае необходимости её разработки, учтена показателями раздела «Смета на строительство».
3. Затраты на подготовку разделов «Мероприятия по охране окружающей среды», «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» не выделенные в соответствующих графах таблиц 5.1 – 5.7 приложения 2 к МНЗ, в случае необходимости выполнения этих работ, учтены в составе показателей на подготовку подраздела «Технологические решения».

**Распределение**

**относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации СОТС**

Таблица 5.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект проектирования | Вид документации | ПЗ | ПЗУ | КР | ИОС | | | ПОС | ООС | МОПБ | СМ |
| ТХ | ЭО | АВТ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | СОТС внутри здания | П | 9,5 | - | 8,4 | 45,0 | 4,1 | 3,9 | 14,1 | - | - | 15,0 |
| Р | - | - | 12,0 | 57,0 | 9,0 | 9,0 | - | - | - | 13,0 |
| П+Р | 3,8 | - | 10,6 | 52,2 | 7,0 | 7,0 | 5,6 | - | - | 13,8 |
| 2. | Периметральная СОТС | П | 16,0 | 11,2 | 6,5 | 41,4 | 4,7 | 2,7 | 5,4 | - | - | 12,1 |
| Р | - | - | 18,0 | 54,0 | 9,0 | 8,5 | - | - | - | 10,5 |
| П+Р | 6,4 | 4,5 | 13,4 | 49,0 | 7,3 | 6,2 | 2,2 | - | - | 11,1 |
| 3. | Система тревожной сигнализации, предназначенная для передачи сигналов на пульт централизованной охраны (радиоканал, стационарная) | П | 11,4 | - | 9,8 | 36,9 | 4,4 | 4,4 | 17,1 | - | - | 16,0 |
| Р | - | - | 14,0 | 55,0 | 9,0 | 9,0 | - | - | - | 13,0 |
| П+Р | 4,6 | - | 12,3 | 47,8 | 7,2 | 7,2 | 6,8 | - | - | 14,2 |

**Распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации СКУД**

Таблица 5.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект проектирования | Вид документации | ПЗ | ПЗУ | КР | ИОС | | | ПОС | ООС | МОПБ | СМ |
| ТХ | ЭО | АВТ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | СКУД | П | 10,3 | - | 9,3 | 36,1 | 4,8 | 4,8 | 15,3 | - | 4,8 | 14,6 |
| Р | - | - | 18,0 | 51,0 | 9,0 | 9,0 | - | - | - | 13,0 |
| П+Р | 4,1 | - | 14,5 | 45,0 | 7,3 | 7,3 | 6,1 | - | 1,9 | 13,6 |
| 2. | Система охраны входов (домофон, видеодомофон) и дистанционного открывания дверей | П | 9,9 | - | 9,6 | 37,8 | 5,6 | 8,1 | 14,7 | - | - | 14,3 |
| Р | - | - | 18,0 | 51,0 | 9,0 | 9,0 | - | - | - | 13,0 |
| П+Р | 4,0 | - | 14,6 | 45,7 | 7,6 | 8,6 | 5,9 | - | - | 13,5 |

**Распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации СОТ**

Таблица 5.3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект проектирования | Вид документации | ПЗ | ПЗУ | КР | ИОС | | | ПОС | ООС | МОПБ | СМ |
| ТХ | ЭО | АВТ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | СОТВ | П | 10,0 | - | 8,8 | 41,5 | 6,3 | 6,3 | 15,0 | - | - | 12,1 |
| Р | - | - | 16,0 | 54,5 | 9,0 | 9,0 | - | - | - | 11,5 |
| П+Р | 4,0 | - | 13,1 | 49,3 | 7,9 | 7,9 | 6,0 | - | - | 11,7 |
| 2. | СОТН | П | 18,4 | 10,8 | 6,6 | 40,9 | 4,7 | 4,5 | 5,0 | - | - | 9,1 |
| Р | - | - | 18,0 | 55,0 | 9,0 | 9,0 | - | - | - | 9,0 |
| П+Р | 7,4 | 4,3 | 13,4 | 49,4 | 7,3 | 7,2 | 2,0 | - | - | 9,0 |

**Распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации СЭС**

Таблица 5.4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект проектирования | Вид документации | ПЗ | ПЗУ | КР | ИОС | | | ПОС | ООС | МОПБ | СМ |
| ТХ | ЭО | АВТ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | СЭС | П | 19,0 | - | 16,9 | 19,0 | 6,8 | 6,8 | 9,5 | - | - | 22,0 |
| Р | - | - | 14,0 | 53,0 | 9,0 | 9,0 | - | - | - | 15,0 |
| П+Р | 7,6 | - | 15,2 | 39,4 | 8,1 | 8,1 | 3,8 | - | - | 17,8 |

**Распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации СВДТС**

Таблица 5.5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект проектирования | Вид документации | ПЗ | ПЗУ | КР | ИОС | | | ПОС | ООС | МОПБ | СМ |
| ТХ | ЭО | АВТ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Стационарный металлообнаружитель (металлодетектор) | П | 21,9 | - | - | 30,5 | 9,5 | 18,1 | 5,7 | - | - | 14,3 |
| Р | - | - | - | 56,0 | 11,0 | 20,0 | - | - | - | 13,0 |
| П+Р | 8,8 | - | - | 45,8 | 10,4 | 19,2 | 2,3 | - | - | 13,5 |
| 2. | Стационарный обнаружитель ПБА | П | 19,4 | - | - | 32,2 | 6,5 | 16,1 | 12,9 | - | - | 12,9 |
| Р | - | - | - | 62,0 | 9,0 | 18,0 | - | - | - | 11,0 |
| П+Р | 7,8 | - | - | 50,1 | 8,0 | 17,2 | 5,2 | - | - | 11,8 |
| 3. | Стационарный рентгенотелевизионный комплекс (интроскоп) | П | 21,7 | - | - | 31,1 | 9,4 | 17,9 | 5,7 | - | - | 14,2 |
| Р | - | - | - | 57,0 | 11,0 | 19,0 | - | - | - | 13,0 |
| П+Р | 8,7 | - | - | 46,6 | 10,4 | 18,6 | 2,3 | - | - | 13,5 |
| 4. | Стационарная установка радиационного контроля | П | 27,7 | - | - | 27,7 | 8,4 | 16,0 | 7,6 | - | - | 12,6 |
| Р | - | - | - | 60,4 | 10,2 | 18,0 | - | - | - | 11,4 |
| П+Р | 11,1 | - | - | 47,3 | 9,5 | 17,2 | 3,0 | - | - | 11,9 |
| 5. | Стационарная система досмотра днища автомобилей | П | 12,3 | 6,2 | 27,7 | 9,2 | 15,4 | 6,2 | 13,8 | - | - | 9,2 |
| Р | - | 7,0 | 29,0 | 29,9 | 17,6 | 8,5 | - | - | - | 8,0 |
| П+Р | 4,9 | 6,7 | 28,5 | 21,6 | 16,7 | 7,6 | 5,5 | - | - | 8,5 |

**Распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации СИТУ**

Таблица 5.6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект проектирования | Вид  док-ции | ПЗ | ПЗУ | КР | ИОС | | | ПОС | ООС | МОПБ | СМ |
| ТХ | ЭО | АВТ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Охранное ограждение территории | П | 9,2 | 7,9 | 31,9 | 20,4 | - | - | 13,7 | - | - | 16,9 |
| Р | - | - | 65,0 | 20,0 | - | - | - | - | - | 15,0 |
| П+Р | 3,7 | 3,2 | 51,8 | 20,2 | - | - | 5,5 | - | - | 15,8 |
| 2. | Автоматические металлические ворота | П | 10,6 | 8,5 | 36,2 | 14,9 | - | 6,4 | 10,6 | - | - | 12,8 |
| Р | - | - | 42,0 | 38,0 | - | 9,0 | - | - | - | 11,0 |
| П+Р | 4,2 | 3,4 | 39,7 | 28,8 | - | 8,0 | 4,2 | - | - | 11,7 |
| 3. | Металлические ворота без устройств автоматизации | П | 5,7 | 11,4 | 48,6 | 8,6 | - | - | 8,6 | - | - | 17,1 |
| Р | - | - | 65,0 | 20,0 | - | - | - | - | - | 15,0 |
| П+Р | 2,3 | 4,6 | 58,4 | 15,4 | - | - | 3,4 | - | - | 15,8 |
| 4. | Автоматический шлагбаум | П | 10,9 | 13,0 | 26,1 | 15,3 | - | 13,0 | 8,7 | - | - | 13,0 |
| Р | - | - | 44,0 | 29,0 | - | 15,0 | - | - | - | 12,0 |
| П+Р | 4,4 | 5,2 | 36,8 | 23,5 | - | 14,2 | 3,5 | - | - | 12,4 |
| 5. | УПТУ | П | 10,0 | 10,0 | 36,0 | 14,0 | - | 8,0 | 10,0 | - | - | 12,0 |
| Р | - | - | 46,0 | 32,0 | - | 12,0 | - | - | - | 10,0 |
| П+Р | 4,0 | 4,0 | 42,0 | 24,8 | - | 10,4 | 4,0 | - | - | 10,8 |

**Распределение относительной стоимости основных проектных работ по разделам проектной и рабочей документации ССОИ**

Таблица 5.7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект проектирования | Вид документации | ПЗ | ПЗУ | КР | ИОС | | | ПОС | ООС | МОПБ | СМ |
| ТХ | ЭО | АВТ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | АРМ ИТСО | П | 12,0 | - | 10,0 | 38,0 | 6,0 | - | 18,0 | - | - | 16,0 |
| Р | - | - | 18,0 | 57,0 | 12,0 | - | - | - | - | 13,0 |
| П+Р | 4,8 | - | 14,8 | 49,4 | 9,6 | - | 7,2 | - | - | 14,2 |
| 2. | Интегрируемый комплекс приема, обработки и хранения информации со средств защиты ИТСО (сервер ИТСО) | П | 15,7 | - | 13,1 | 25,2 | 5,6 | - | 23,6 | - | - | 16,8 |
| Р | - | - | 28,0 | 46,0 | 12,0 | - | - | - | - | 14,0 |
| П+Р | 6,3 | - | 22,0 | 37,7 | 9,4 | - | 9,4 | - | - | 15,1 |

Приложение 3

**Примеры расчета стоимости проектных работ на основании параметров цены проектных работ, включаемых в МНЗ на проектные работы**

Пример. Проектирование инженерно-технических систем антитеррористической защищенности 3-х этажного административного здания общей площадью 1650 кв.м.

1. Исходные данные.

1.1. В здании планируются к размещению одно категорируемое помещение (блок 2 площадью 95 кв.м.).

1.2. Системы и оборудование в категорируемом помещении должны оборудоваться скрытой проводкой.

1.3. Количество видеокамер СОТ внутри здания – 30. Со скрытой проводкой – 4 видеокамеры.

1.4. Количество видеокамер СОТ наружных – 4.

1.5. Количество видеокамер периметральной СОТ (существующее КПП на въезде, крепление на опорах существующего металлического ограждения) – 2.

1.6. Здание должно быть оборудовано охранной сигнализаций с тремя рубежами защиты с защищаемой площадью 550 кв.м. В здании проектируются два блока помещений с различными режимами работы: блок 1 с защищаемой площадью 455 кв.м., блок 2 с защищаемой площадью 95 кв.м.

1.7. Здание должно быть оборудовано системой тревожной сигнализации, предназначенной для передачи сигналов по радиоканалу на пульт централизованной охраны с комплектом оборудования с 1 тревожной кнопкой.

1.8. Здание должно быть оборудовано СКУД с количеством точек доступа – 8.

1.9. На входе в здание необходима установка средств досмотра и обнаружения: 1 стационарный арочный металлообнаружитель (металлодетектор); 1 стационарный рентгенотелевизионный комплекс (интроскоп) c туннелем для досмотра размером 50\*30 см.

1.10. На существующем КПП необходимо оборудовать 1 автоматический шлагбаум с управлением по кабельной сети с АРМ ИТСО, находящегося в здании.

1.11. На первом этаже здания необходимо оборудовать двух АРМ ИТСО (СОТ, СКУД, СЭС, СОТС).

1.12. В серверной здания необходима установка двух отдельных серверов ИТСО (основной и резервный).

1.13. Требуется подготовка проектной и рабочей документации в уровне цен на 1 квартал 2021 года.

2. Расчет стоимости ИТСО.

2.1. Стоимость СОТВ.

2.1.1. Цена МНЗ на проектные работы СОТВ определяется по формуле (2.1):

|  |  |
| --- | --- |
| Цсотв1 = а1 + в1 × Х1 = 109,2 +5,153×26= 243,178 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Цсотв1 | * цена МНЗ на проектные работы СОТВ, тыс.руб.; | |
| а1=109,2 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 1 таблицы 3.3 МНЗ; | |
| в1=5,153 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 1 таблицы 3.3 МНЗ | |
| Х1=26 | * количество видеокамер внутри здания | |
| Цсотв2 = а2 + в2 × Х2 =76,9+8,138×4= 109,452 тыс.руб. | |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Цсотв2 | * цена МНЗ на проектные работы СОТВ, тыс.руб.; |
| а2=76,9 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 1 таблицы 3.3 МНЗ; |
| в2=8,138 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 1 таблицы 3.3 МНЗ |
| Х2=4 | * количество видеокамер в категорируемом помещении |

2.1.2. Стоимость проектных работ СОТВ определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Ссотв1 = Цсотв1 × Кn × Ипр=243,178 × 1 × 1= 243,178 тыс.руб. |  |

где

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ссотв | * стоимость проектных работ СОТВ, тыс.руб.; | |
| Цсотв=243,178 | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; | |
| Кn=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; | |
| Ипр=1 | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. | |
| Ссотв2 = Цсотв2 × Кn × Ипр=109,452 × 1,4 × 1= 153,233 тыс.руб. | |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Ссотв | * стоимость проектных работ СОТВ, тыс.руб.; |
| Цсотв=109,452 | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; |
| Кn=1+0,2+0,2=1,4 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики, пункты 6, 7 таблицы 2 МНЗ (категорируемые помещения и скрытая проводка); |
| Ипр=1 | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.1.3. Общая стоимость подготовки проектной и рабочей документации СОТВ:

Ссотв = 243,178 + 153,233 = **396,411 тыс.руб.**

2.2. Стоимость СОТН

2.2.1. Цена МНЗ на проектные работы СОТН определяется по формуле (2.1):

|  |  |
| --- | --- |
| Цсотн = а1 + в1 × Х1 =77,6 +10,350 × 4=119,000 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Цсотн | * цена МНЗ на проектные работы СОТН, тыс.руб.; |
| а1=77,6 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 2 таблицы 3.3 МНЗ; |
| в1=10,350 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 2 таблицы 3.3 МНЗ; |
| Х2=4 | * количество видеокамер наружных |

2.2.2. Стоимость проектных работ СОТН определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Ссотн = Цсотн × Кn × Ипр=119,000 × 1 × 1= **119,000 тыс.руб.** |  |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Ссотн | * стоимость проектных работ СОТВ, тыс.руб.; |
| Цсотв=119,000 | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; |
| Кn=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; |
| Ипр=1 | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.3. Стоимость ПСОТ

2.3.1. Цена МНЗ на проектные работы ПСОТ определяется по формуле 2.1:

|  |  |
| --- | --- |
| Цпсот = а1 + в1 \* Х1 =77,6 +10,350×2=98,300 тыс.руб. |  |

Где:

|  |  |
| --- | --- |
| Цпсот | * цена МНЗ на проектные работы СОТН, тыс.руб.; |
| а1=77,6 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 2 таблицы 3.3 МНЗ; |
| в1=10,350 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 2 таблицы 3.3 МНЗ; |
| Х1=2 | * количество видеокамер наружных |

2.3.2. Стоимость проектных работ ПСОТ определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Спсот = Цпсот × Кn × Ипр=98,300 × 1 × 1= 98,300 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Спсот | * стоимость проектных работ СОТВ, тыс.руб.; |
| Цпсот=98,300 | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; |
| Кn=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; |
| Ипр=1 | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.3.3. Согласно примечанию 3 к таблице 3.3 МНЗ стоимость проектирования наружных (внутриплощадочных) кабельных сетей в кабельной канализации определена по пунктам 1.1, 2.1 таблицы 1 «Методики определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для строительства коммунальных инженерных сетей и сооружений» и составляет 154,5 тыс.руб.

Общая стоимость подготовки проектной и рабочей документации ПСОТ:

Спсот = 98,300 + 154,5 **= 252,800 тыс.руб.**

2.4. Стоимость СОТС

2.4.1. Цена МНЗ на проектные работы СОТС блока 1 определяется по формуле 2.1:

|  |  |
| --- | --- |
| Цсотс1 = а1 + в1 \* Х1 =26,3+0,070\*455= 58,150 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Цсотс1 | * цена МНЗ на проектные работы СОТН, тыс.руб.; |
| а1=26,3 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 1 таблицы 3.1 МНЗ; |
| в1=0,070 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 1 таблицы 3.1 МНЗ; |
| Х1=455 | * защищаемая площадь блока 1, кв.м. |

2.4.2. Стоимость проектных работ СОТС блока 1 определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Ссотс1 = Цсотс1 × К1 × К2 × Ипр=58,150 × 1,1 × 1,1 × 1 = 70,362 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Ссотс1 | * стоимость проектных работ СОТС, тыс.руб.; |
| Цсотс1=58,150 | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; |
| К1=1,1 | * корректирующий коэффициент, применяемый по примечанию 3 к таблице 3.1 МНЗ (три рубежа охраны); |
| К2=1,1 | * корректирующий коэффициент, применяемый по примечанию 4 к таблице 3.1 МНЗ (различный режим работы); |
| Ипр=1 | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.4.3. Стоимость проектных работ СОТС категорируемого помещения блок 2 определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Ссотс2 = Цсотс2 × К1 × К2 × К3 × Ипр=47,3 × 1,4 × 1,1 × 1,1 × 1 = 80,126 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Ссотс2 | * стоимость проектных работ СОТС, тыс.руб.; |
| Цсотс2=47,3 | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб., с учетом защищаемой в блоке 2 площади 95 кв.м. параметр «а» по пункту 1 таблицы 3.1 МНЗ = 19,3 тыс.руб.; |
| К1=1+0,2+0,2=1,4 | * корректирующий коэффициент, применяемый по пунктам 6, 7 таблицы 2.1 МНЗ (категорируемые помещения и скрытая проводка); |
| К2=1,1 | * корректирующий коэффициент, применяемый по примечанию 3 к таблице 3.1 МНЗ (три рубежа охраны); |
| К3=1,1 | * корректирующий коэффициент, применяемый по примечанию 4 к таблице 3.1 МНЗ (различный режим работы); |
| Ипр=1 | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.4.4. Общая стоимость подготовки проектной и рабочей документации СОТС:

Ссотс = 70,362 + 80,126 = **150,88** **тыс.руб.**

2.5. Стоимость системы тревожной сигнализации

2.5.1. Цена МНЗ на проектные работы системы тревожной сигнализации с 1 тревожной кнопкой определяется по формуле 2.1:

|  |  |
| --- | --- |
| Цстс = а1 + в1 \* Х1 =32,1+25,200×1= 57,300 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Цстс | * цена МНЗ на проектные работы СТС, тыс.руб.; |
| а1=32,1 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 2 таблицы 3.1 МНЗ; |
| в1=25,200 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 2 таблицы 3.1 МНЗ; |
| Х1=1 | * количество тревожных кнопок, шт. |

2.5.2. Стоимость проектных работ СТС определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Сстс = Цстс × Кn × Ипр=57,300 × 1 × 1 = **57,300** тыс.руб. |  |

где:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сстс | | * стоимость проектных работ СТС, тыс.руб.; |
| Цстс=57,300 | | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; |
| Кn=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; | |
| Ипр=1 | | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.6. Стоимость СКУД

2.6.1. Цена МНЗ на проектные работы СКУД определяется по формуле 2.1:

|  |  |
| --- | --- |
| Цскуд = а1 + в1 \* Х1 =104,5+15,480×8= 228,340 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |
| --- | --- |
| Цскуд | * цена МНЗ на проектные работы СКУД, тыс.руб.; |
| а1=104,5 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 1 таблицы 3.2 МНЗ; |
| в1=15,480 | * параметр цены МНЗ на проектные работы пункт 1 таблицы 3.2 МНЗ; |
| Х1=8 | * количество точек доступа, шт. |

2.6.2. Стоимость проектных работ СКУД определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Сскуд = Цскуд × Кn × Ипр=228,340 × 1 × 1 = **228,340** тыс.руб. |  |

где

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сскуд | | * стоимость проектных работ СКУД, тыс.руб.; |
| Цскуд=228,340 | | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб.; |
| Кn=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; | |
| Ипр=1 | | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.7. Стоимость СВДТС

2.7.1. Стоимость проектных работ стационарного арочного металлообнаружителя (металлодетектора) определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Ссвдтс1 = Цсвдтс1 × Кn × Ипр=40,1× 1 × 1 = 40,1 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ссвдтс1 | | * стоимость проектных работ ССДО, тыс.руб.; |
| Цсвдтс1=40,1 | | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб., параметр «а» по пункту 1 таблицы 3.5; |
| Кn=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; | |
| Ипр=1 | | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.7.2. Стоимость проектных работ стационарного рентгенотелевизионного комплекса (интроскопа) определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Ссвдтс2 = Цсвдтс2 × Кn × Ипр=145,7× 1 × 1 = 145,700тыс.руб. |  |

где

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ссвдтс2 | | * стоимость проектных работ СВДТС, тыс.руб.; |
| Цсвдтс2=145,7 | | – цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб., параметр «а» по пункту 3 таблицы 3.5 с учетом размера туннеля для досмотра 50\*30 см.; |
| Кn=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; | |
| Ипр=1 | | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.7.3. Общая стоимость подготовки проектной и рабочей документации СВДТС:

Ссвдтс = 40,1+ 145,7 = **185,800 тыс.руб.**

2.8. Стоимость ССОИ

2.8.1. Стоимость проектных работ двух АРМ ИТСО (СОТ, СКУД, СЭС, СОТС) определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Сссои1=(Цссои1+Цссои2×К2) ×К1×Ипр= (21,1+21,1\*0,5) ×1×1=31,65 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сссои1 | | * стоимость проектных работ двух АРМ, тыс.руб.; |
| Цссои1,2=21,1 | | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб., параметр «а» по пункту 1 таблицы 3.7; |
| К1=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; | |
| Ипр=1 | | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.8.2. Стоимость проектных работ двух серверов ИТСО определяется по формуле (2.2):

|  |  |
| --- | --- |
| Сссои2=(Цссои3+Цссои3×К2) × К1×Ипр = (140,4 + 140,4\*0,5) ×1×1=210,6 тыс.руб. |  |

где:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сссои2 | | * стоимость проектных работ сервера ИТСО, тыс.руб.; |
| Цссои3, 4= 140,4 | | * цена МНЗ на проектные работы, тыс.руб., параметр «а» по пункту 2 таблицы 3.7; |
| К1=1 | * корректирующие коэффициенты, применяемые в соответствии с настоящей МНЗ и главой IX Методики; | |
| Ипр=1 | | * индекс изменения сметной стоимости проектных работ. |

2.8.3. Общая стоимость подготовки проектной и рабочей документации ССОИ:

Сссои = 31,65 + 210,6 = **323,0 тыс.руб.**

1. Общая стоимость подготовки проектной и рабочей документации ИТСО административного здания.

Ситсо = Ссотв + Ссотн + Спсот + Ссотс + Сстс + Сскуд + Ссвдтс + Сссои =

=  396,411+119,0+252,800+150,488+57,300+228,340+185,800+242,25  **=  
1632,389 тыс.руб.**