**ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА. НОЯБРЬ -ДЕКАБРЬ 2020г.**

**СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование****документа** | **Разработчик** | **Примечание** |
| 1. | [Приказ Минэкономразвития России от 14.10.2020 N 678"Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций".Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 N 60928.](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=463EABF24FAA3ADD4E3297B0CD177135&req=doc&base=LAW&n=368044&REFFIELD=134&REFDST=1000000262&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D263#1gfchf26p4h) | Минэкономразвития | Приказом утверждены Требования к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требования к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций. Приказом установлено, что документы и информация, подлежащие обязательному размещению на сайте, должны быть круглосуточно доступны пользователям для получения, ознакомления или иного их использования без взимания платы и иных ограничений. Доступ к официальному сайту должен осуществляться на основе распространенных веб-обозревателей без использования специального программного обеспечения (ПО), установка которого на техсредства пользователя требует заключения пользователем лицензионного или иного соглашения с правообладателем ПО, предусматривающего взимание платы. Запрещено требовать регистрацию или предоставление персональных данных пользователей для доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте. Действие приказа - с 1 января 2021 года до 1 января 2027 года. В настоящее время действует аналогичный приказ Минэкономразвития России от 31.12.2013 N 803, который утрачивает силу с 1 января 2021 года в рамках "регуляторной гильотины".  |
| 2. | [Приказ Минстроя России от 19.06.2020 N 332/пр](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=B3615B2B913D0FE998D881CD4E6D3B7C&req=doc&base=LAW&n=366416&REFFIELD=134&REFDST=1000000240&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D241" \l "2mp6jtvrrik)["Об утверждении Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=B3615B2B913D0FE998D881CD4E6D3B7C&req=doc&base=LAW&n=366416&REFFIELD=134&REFDST=1000000240&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D241" \l "2mp6jtvrrik)[Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2020 N 60665.](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=B3615B2B913D0FE998D881CD4E6D3B7C&req=doc&base=LAW&n=366416&REFFIELD=134&REFDST=1000000240&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D241" \l "2mp6jtvrrik) | Минстрой России |  Методика определения затрат, включаемых в сводный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, предназначена для применения на этапе архитектурно-строительного проектирования при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капремонта, сноса объектов, а также при определении нормативов затрат на строительство временных зданий и сооружений. Методика в числе прочего устанавливает перечень затрат, учитываемых при определении нормативов затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, перечень титульных зданий и сооружений, порядок определения затрат на их устройство и ликвидацию. В приложении приведены нормативы затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений по видам объектов капитального строительства. |
| 3. | [Письмо Минстроя России от 02.11.2020 N 44016-ИФ/09](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=5CA77E9EDD2302D68BBE011371CCCDB5&req=doc&base=LAW&n=366843&REFFIELD=134&REFDST=1000000176&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D177" \l "1aeqlyv1rsl)[«Об индексах изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2020 года».](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=5CA77E9EDD2302D68BBE011371CCCDB5&req=doc&base=LAW&n=366843&REFFIELD=134&REFDST=1000000176&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D177" \l "1aeqlyv1rsl) | Минстрой России |  Минстрой России информирует о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2020 года, включая строительно-монтажные, пусконаладочные, проектные и изыскательские работы. Индексы разработаны, в том числе, с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.Индексы для отдельных субъектов РФ будут сообщены дополнительно. |
|  4. | [Информация ПФ РФ от 07.12.2020 "Форму электронной трудовой книжки необходимо выбрать до конца года"](http://static.consultant.ru/obj/file/doc/pf_071220.rtf) | Пенсионный фонд России |  ПФР напоминает, что до 31 декабря 2020 года включительно необходимо подать письменное заявление работодателю о ведении трудовой книжки в электронном виде или о сохранении бумажной трудовой книжки. Переход на электронную трудовую книжку является добровольным. Сотрудники, выбравшие электронную трудовую книжку, получают бумажную трудовую на руки с соответствующей записью о сделанном выборе. При этом бумажная трудовая книжка не теряет своей силы и продолжает использоваться наравне с электронной, так как является источником сведений о трудовой деятельности до 2020 года. В настоящее время в электронной версии фиксируются только сведения начиная с 2020 года. Тем работникам, кто оставит бумажную трудовую книжку, работодатель будет вносить сведения в оба документа - бумажный и электронный. Для работников, которые не подадут заявление в течение 2020 года, несмотря на то, что они трудоустроены, работодатель также продолжит вести трудовую книжку на бумаге. |
| 5. | [Федеральный закон от 08.12.2020 N 407-ФЗ "О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации в части регулирования дистанционной (удаленной) работы и временного перевода работника на дистанционную (удаленную) работу по инициативе работодателя в исключительных случаях".](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=BD185424D3601E8FDE5099D32C355314&req=doc&base=LAW&n=370070&REFFIELD=134&REFDST=1000000025&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D26" \l "daetneb0bq0) | Правительство РФ |  С 1 января 2021 года вступает в силу закон о регулировании работы на "удаленке". Закон вносит поправки в главу 49.1 Трудового кодекса РФ "Особенности регулирования труда дистанционных работников".Закреплено определение понятия "дистанционная (удаленная) работа". Предусмотрено, в частности, что трудовым договором или дополнительным соглашением к трудовому договору может предусматриваться выполнение работником трудовой функции дистанционно на постоянной основе (в течение срока действия трудового договора) либо временно (непрерывно в течение определенного трудовым договором или дополнительным соглашением к трудовому договору срока, не превышающего шести месяцев, либо периодически при условии чередования периодов выполнения работником трудовой функции дистанционно и периодов выполнения им трудовой функции на стационарном рабочем месте).Предусмотрено, что выполнение работником трудовой функции дистанционно не может являться основанием для снижения ему заработной платы.Установлены, в том числе дополнительные основания прекращения трудового договора с дистанционным работником, порядок временного перевода работника на дистанционную работу по инициативе работодателя в исключительных случаях. |
| 6. | [Приказ Минстроя России от 15.06.2020 N 317/пр](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=BD185424D3601E8FDE5099D32C355314&req=doc&base=LAW&n=370136&REFFIELD=134&REFDST=1000000403&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D404" \l "xl7bekotdh)["Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=BD185424D3601E8FDE5099D32C355314&req=doc&base=LAW&n=370136&REFFIELD=134&REFDST=1000000403&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D404" \l "xl7bekotdh)[Зарегистрировано в Минюсте России 07.12.2020 N 61317.](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=BD185424D3601E8FDE5099D32C355314&req=doc&base=LAW&n=370136&REFFIELD=134&REFDST=1000000403&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D404" \l "xl7bekotdh) | Минстрой России |  Утверждена методика определения сметной стоимости строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории РФ. |
| 7. | [Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 N 2122"О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=22CE45E24DAE451FE7FE1115842CC45F&req=doc&base=LAW&n=371419&REFFIELD=134&REFDST=1000000285&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D286#2ivyf8ygyj0) | Правительство РФ |  Правительством РФ определены дополнительные расчетные показатели, подлежащие установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования. Установлено, что в региональных нормативах градостроительного проектирования наряду с расчетными показателями, указанными в частях 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса РФ, подлежат установлению следующие расчетные показатели:- минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон;- минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон;- минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования в границах городских округов и поселений. |
| 8. | [Приказ](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=22CE45E24DAE451FE7FE1115842CC45F&req=doc&base=LAW&n=371569&REFFIELD=134&REFDST=1000000292&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D293" \l "1nrhgsopj2y) [Минстроя России от 30.11.2020 N 734/пр"Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства"Зарегистрировано в Минюсте России 18.12.2020 N 61581.](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=22CE45E24DAE451FE7FE1115842CC45F&req=doc&base=LAW&n=371569&REFFIELD=134&REFDST=1000000292&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D293" \l "1nrhgsopj2y) | Минстрой России |  С 1 января 2021 года вступает в силу новый Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства. Порядок устанавливает требования к разработке и согласованию специальных технических условий в случае, установленном частью 8 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений". Приказ действует до 1 сентября 2026 года. Положения Порядка в части возможности подачи заявления и документов, необходимых для согласования специальных технических условий, получения результатов и информации о ходе рассмотрения заявления посредством портала госуслуг, вступают в силу 1 января 2022 года. Аналогичный Приказ Минстроя России от 15.04.2016 N 248/пр утрачивает силу с 1 января 2021 года в связи с изданием Постановления Правительства РФ от 29.07.2020 N 1136. |
| 9. | [Федеральный закон от 22.12.2020 N 435-ФЗ](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=C03550E5B4783F87095A17E15B814CD0&req=doc&base=LAW&n=371586&REFFIELD=134&REFDST=1000000268&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D269" \l "9udexaj2ers)["О публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=C03550E5B4783F87095A17E15B814CD0&req=doc&base=LAW&n=371586&REFFIELD=134&REFDST=1000000268&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D269" \l "9udexaj2ers) | Правительство РФ |  Определен порядок создания публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства", ее правовое положение, цели деятельности, функции, полномочия и порядок управления. Компания создается в целях выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции (в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Учредителем Компании является Российская Федерация.  Функции и полномочия учредителя от имени Российской Федерации осуществляет Правительство РФ или уполномоченный им федеральный орган исполнительной власти. |
| 10. | Обзор основных изменений в градостроительном законодательстве за период c июня 2019 года по июль 2020 года (от 151-ФЗ до 264-ФЗ).Документ находится в приложении. | Минстрой России |  С целью информирования об изменениях в градостроительном законодательстве РФ, принятых в период с 2019 по 2020 год, Минстроем России подготовлен обзор законодательства, включающий 11 федеральных законов, 22 постановлений Правительства РФ и 18 приказом Минстроя России. Основные изменения законодательства выделены на отдельных слайдах презентации, которые сгруппированы в разрезе глав Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| 11. | [Постановление Правительства РФ «Правительства РФ от 23.12.2020 № 2243 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. N 327».](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=841F5C409D9C451ADE4DB5B1723EBEDD&req=doc&base=LAW&n=372359&REFFIELD=134&REFDST=1000000083&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D84#2wuqbdvoxqk) | Правительство РФ |  С 1 января 2021 г. вступает в силу новый порядок аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий, ведения госреестра аккредитованных лиц. Аккредитация проводится Федеральной службой по аккредитации. Юридическое лицо может быть аккредитовано на право проведения следующих видов негосударственной экспертизы:негосударственная экспертиза проектной документации;негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий;негосударственная экспертиза проектной документации и негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий. Юридическое лицо вправе проводить только те виды негосударственной экспертизы, в отношении которых таким юридическим лицом получена аккредитация. С 1 января 2021 г. признано утратившим силу Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 N 327 "О порядке ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий". |
| 12. | [Приказ Минстроя России от 17.12.2020 N 799/пр"Об утверждении перечня нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора) за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства"](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?rnd=841F5C409D9C451ADE4DB5B1723EBEDD&req=doc&base=LAW&n=372046&REFFIELD=134&REFDST=1000000368&REFDOC=36589&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D370#t5gndfga) | Минстрой России |  01.01.2021 вступает в силу новый перечень актов, оценка соблюдения требований которых осуществляется в рамках госконтроля (надзора) за деятельностью национальных объединений СРО изыскателей, проектировщиков и строителей. Перечень включает в себя Градостроительный кодекс РФ, положения Федерального закона от 31.07.2020 N 264-ФЗ, Приказ Минстроя России от 06.11.2020 N 672/пр, КоАП РФ (часть 1 статьи 19.5). Утратившим силу признан Приказ Минстроя России от 03.10.2019 N 592/пр, которым был утвержден аналогичный перечень. |

**ЗАКОНОПРОЕКТЫ (**[**http://regulation.gov.ru**](http://regulation.gov.ru) **и** [**http://duma.gov.ru**](http://duma.gov.ru)**)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование****проекта правового****акта** | **Разработчик****(Субъект права законодательной инициативы)** | **Информацияоб этапе разработки проекта правового****акта** | **Примечание** |
| 1. | [Проект приказа Минтруда России «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=5.11.2020&EndDate=5.11.2020&npa=110144) | Минтруд России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза | В целях реализации Указов Президента Российской Федерации N 596 «О долгосрочной государственной экономической политике» от 07.05.2012 и № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» от 07.05.2012 в настоящее время ведется активная работа по актуализации профессиональных стандартов в различных отраслях экономики что позволит ориентированная на устойчивый экономический рост посредством создания и модернизации к в 2020 году 25 млн. высокопроизводительных рабочих мест, и их обеспечения высококвалифицированными кадрами. В процессе актуализации профессионального стандарта «Специалист в области инженерно-геодезических изысканий», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты от 25.12.2018 г. № 841н, в профессиональный стандарт были внесены изменения в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| 2. | [Проект приказа Минтруда России «б утверждении профессионального стандарта «Специалист по проектированию систем электроснабжения объектов капитального строительства».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=5.11.2020&EndDate=5.11.2020&npa=110143) | Минтруд России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  В процессе актуализации профессионального стандарта «Специалист в области проектирования систем электроснабжения объектов капитального строительства», утвержденного приказом Минтруда России от 04.06.2018 № 352н, были внесены изменения в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Необходимость актуализации действующего профессионального стандарта вызвана современными тенденциями в профессиональной отрасли, развитием информационных технологий, результатами мониторинга практики применения профессионального стандарта, а также предложениями со стороны Минтруда России, предприятий строительной отрасли. |
| 3. | [Проект приказа Минтруда России «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по проектированию строительных конструкций из металлических тонкостенных профилей».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=5.11.2020&EndDate=5.11.2020&npa=110141) | Минтруд России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  В процессе актуализации профессионального стандарта «Специалист по проектированию строительных конструкций из металлических тонкостенных профилей», утвержденного приказом Минтруда России от 13.04.2017 N 356н, были внесены изменения в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Необходимость актуализации действующего профессионального стандарта вызвана современными тенденциями в профессиональной отрасли, развитием информационных технологий, результатами мониторинга практики применения профессионального стандарта, а также предложениями со стороны Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, предприятий строительной отрасли  |
| 4. | [Проект приказа Минтруда России « Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по проектированию подземных инженерных коммуникаций с применением бестраншейных технологий».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=5.11.2020&EndDate=5.11.2020&npa=110138) | Минтруд России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  В процессе актуализации профессионального стандарта «Специалист по проектированию подземных инженерных коммуникаций с применением бестраншейных технологий», утвержденного приказом Минтруда России от 13.03.2017 N 273н, были внесены изменения в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Необходимость актуализации действующего профессионального стандарта вызвана современными тенденциями в профессиональной отрасли, развитием информационных технологий, результатами мониторинга практики применения профессионального стандарта, а также предложениями со стороны Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, предприятий строительной отрасли |
| 5. | [Проект приказа Минтруда России «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по проектированию металлических конструкций зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=5.11.2020&EndDate=5.11.2020&npa=110134) | Минтруд России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  Актуализация профессионального стандарта вызвана необходимостью внесения изменений в соответствии с замечаниями, поступившими от машиностроительных предприятий, Минтруда РФ и других организаций, и результатами мониторинга практики применения профессионального стандарта, а также с учетом информационных технологий, используемых в данном виде профессиональной деятельности. Необходимость актуализации действующего профессионального стандарта вызвана современными тенденциями в профессиональной отрасли, развитием информационных технологий, результатами мониторинга практики применения профессионального стандарта, а также предложениями со стороны Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, предприятий строительной отрасли. |
| 6. | [Проект приказа Минтруда России «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=5.11.2020&EndDate=5.11.2020&npa=110133) | Минтруд России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  Необходимость актуализации действующего профессионального стандарта вызвана современными тенденциями в профессиональной отрасли, развитием информационных технологий, результатами мониторинга практики применения профессионального стандарта, а также предложениями со стороны Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, предприятий строительной отрасли. |
| 7. | [Проект приказа Минтруда России «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по подготовке проекта обеспечения соблюдения требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=5.11.2020&EndDate=5.11.2020&npa=110132) | Минтруд России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза | **Разработан в целях реализации Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 596 «О долгосрочной государственной экономической политике» и от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики»** В процессе актуализации профессионального стандарта «Специалист по подготовке проекта обеспечения соблюдения требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений», утвержденного приказом Минтруда России от 01.03.2017 № 217н, были внесены изменения в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| 8. | [Проект постановления Правительства РФ «О внесении изменения в Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=5.11.2020&EndDate=5.11.2020&npa=110130) | Минстрой России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  **Проект постановления разработан Минстроем России в инициативном порядке.** Проект постановления содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их установлению, и (или) положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности. |
| 9. | [Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=17.11.2020&EndDate=18.11.2020&npa=110562) | Минстрой России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза | **Разработан в целях сокращения частей национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в настоящее время содержащихся в Перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985, за счет:****- исключения дублирования требований, относящихся к нескольким видам безопасности, в том числе к требованиям пожарной безопасности;****- исключения ряда избыточных требований.** |
| 10. | [Проект Федерального закона № 1075609-7 «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части установления административной ответственности за предоставление недостоверных документов (их копий) и информации в процессе участия в закупках товаров (работ, услуг) для государственных и муниципальных нужд».](https://sozd.duma.gov.ru/bill/1075609-7) | Депутат Государственной Думы Ю.Н.Березуцкий | Зарегистрирован и направлен Председателю Государственной Думы |  Хозяйствующие субъекты, не состоящие в саморегулируемых организациях, не имеющие специального разрешения, либо не обладающие необходимым по закону опытом на выполнение работ, попросту подделывают необходимые документы и представляют их в составе заявки. Наиболее часто такие случаи встречаются в закупках на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, что может привести к тому, что работы, оказывающие влияние на безопасность объекта капитального строительства, будут выполняться лицом, не имеющим должной квалификации, что создаст угрозу нарушения безопасности и причинения вреда, в том числе на социально-значимых объектах капитального строительства. Недостоверные документы представляются и в других закупках. К числу субъектов, привлекаемых к административной ответственности, отнесены исключительно должностные лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица. Граждане к ответственности по составам административных правонарушений, предусмотренным вновь вводимой статьей, привлекаться не будут. |
| 11. | [Проект Указа Президента РФ «Об установлении почетного звания «Заслуженный изыскатель Российской Федерации».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch%22%20%5Cl%20%22StartDate%3D16.12.2020%26EndDate%3D17.12.2020%26npa%3D111703) | Минстрой России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  Разработан в целях развития отечественных традиций, связанных со строительной отраслью, повышения престижа профессии в указанной сфере, а также в знак признания заслуг специалистов в решении задач по совершенствованию регулирования инженерных изысканий в строительстве. В настоящее время крайне важно укреплять престиж профессии – инженерные изыскания в строительстве, и учреждение звания «Заслуженный изыскатель Российской Федерации» будет этому способствовать. |
| 12. | [Проект постановления Правительства РФ «О внесении изменений в приложение № 3 к постановлению Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 440».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=19.12.2020&EndDate=22.12.2020&npa=111916) | Минстрой России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта Постановления Правительства РФ и независимая антикоррупционная экспертиза |  Разработан в целях противодействия распространению новой коронавирусной инфекции в Российской Федерации. Предусмотрено оказание государственной услуги по аттестации, переаттестации физических лиц на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий исключительно в электронном виде с использованием в том числе единого портала государственных и муниципальных услуг, а также исключение выдачи квалификационных аттестатов на бумажном носителе до 1 января 2021 года. |
| 13. | [Проект приказа Минстроя России «Об утверждении требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=19.12.2020&EndDate=22.12.2020&npa=111914) | Минстрой России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза | Проект приказа разработан в целях обеспечения энергетической эффективности зданий, строений, сооружений, обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде с исключением необходимости подтверждения нормируемых энергетических показателей с использованием инструментально-расчетных методов. Нормативным правовым актом устанавливаются требования энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, предлагается исключить необходимость подтверждения нормируемых энергетических показателей с использованием инструментально-расчетных методов. |
| 14. | [Проект постановления Правительства РФ «О приостановлении действия отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2020 г. № 1136».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=19.12.2020&EndDate=22.12.2020&npa=111881) | Минстрой России | Проводится независимая антикоррупционная экспертиза | Проектом постановления приостановлено действие пунктов 12 и 18 Приложения № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 29 июля 2020 г. № 1136 «О признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации, об отмене некоторых нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении государственного контроля (надзора) в сферах теплоснабжения, обеспечения энергетической эффективности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 32, ст. 5283): Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года и действует до 1 июня 2021 года. |
| 15. | [Проект приказа Минстроя России «О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=23.12.2020&EndDate=23.12.2020&npa=111945) | Минстрой России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  Разработан соответствии с подпунктом 5.2.16 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2020; № 30, ст. 4924). |
| 16. | [Проект Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».](https://sozd.duma.gov.ru/bill/1026242-7) [(о сокращении сроков прохождения процедур в сферах строительства).](https://sozd.duma.gov.ru/bill/1026242-7)  | Правительство РФ | Принят в Госдуме в третьем чтении и 22.12.20, одобрен Советом Федерации 25.12.20 и направлен Президенту РФ. |  Законопроектом предлагается сокращение сроков внесения изменений в правила землепользования и застройки, а также сокращение сроков подготовки документации по планировке территории. Законопроект направлен на решение задач по снижению административных барьеров и оптимизации государственного регулирования в сфере строительства, что является актуальной целью государственной политики в сфере градостроительной деятельности. Кроме того, законопроектом вносится изменения в часть 17 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». А именно, до 1 января 2022 года продлевается срок предоставления саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. |
| 17. | [Проект приказа Минстроя России «Об утверждении типовых условий контракта на проведение строительного контроля».](https://regulation.gov.ru/projects/List/AdvancedSearch#StartDate=28.12.2020&EndDate=29.12.2020&npa=112083) | Минстрой России | Проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза |  Разработан с целью упорядочения взаимодействия государственных (муниципальных) заказчиков и исполнителя, их права и обязанности и иные условия, и утвердить типовые условия контракта на осуществление строительного контроля. Проектом приказа предполагается установить порядок взаимодействия государственных (муниципальных) заказчиков и исполнителя, оказывающего услуги по осуществлению строительного контроля в отношении отдельных объектов капитального строительства, финансируемых (софинансируемых) за счет средств федерального бюджета, их права и обязанности и иные условия, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации необходимо учитывать при заключении контрактов. |