Принято решением

Общего собрания

Некоммерческого партнерства

«Межрегиональное объединение проектировщиков инженерного комплекса»

Протокол № 5

от «20» июля 2009 года

Положение

О Компенсационном фонде Некоммерческого партнерства

**«Межрегиональное объединение проектировщиков инженерного комплекса»**

г. Москва

2009 г.

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», других нормативных правовых актов и Устава Некоммерческого партнерства «Межрегиональное объединение проектировщиков инженерного комплекса» (далее - Партнерство) и является правовым локальным актом, регулирующим условия и порядок формирования, использования и размещения средств Компенсационного фонда Партнерства, иные существенные условия.

1.2. Партнерство в пределах средств Компенсационного фонда Партнерства несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда потребителям вследствие недостатков выполненных членами Партнерства работ (услуг).

1.3. Партнерством установлены требования к членам Партнерства по страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Условия и порядок страхования утверждены Положением о страховании членами Некоммерческого партнерства «Межрегиональное объединение проектировщиков инженерного комплекса» гражданской ответственности.

**2. Формирование компенсационного фонда**

2.1. Компенсационный фонд Партнерства формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнерства и доходов, полученных от размещения средств Компенсационного фонда.

2.2. Член Партнерства производит взнос в Компенсационный фонд Партнерства в размере 300 тыс. рублей на специальный расчетный счет, открытый в банке или иной кредитной организации Генеральным директором Партнерства, наличным или безналичным перечислением.

2.3. Не допускается освобождение члена Партнерства от обязанности внесения взноса в Компенсационный фонд Партнерства, в том числе за счет его требований к Партнерству.

2.4. При вступлении нового члена в Партнерство он обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента вынесения решения о его принятии в порядке, предусмотренном Уставом, оплатить взнос в Компенсационный фонд Партнерства в размере, определенном в соответствии с п. 2.2. настоящего Положения.

2.7. Взыскание по обязательствам Партнерства, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Партнерства вреда, не может быть наложено на имущество Компенсационного фонда Партнерства.

1. **Размещение компенсационного фонда**
	1. . В целях аккумулирования, денежные средства Компенсационного фонда размещаются в соответствии с инвестиционной декларацией, утверждаемой Правлением Партнерства.

3.2. Размещение средств Компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста и инвестирование таких средств осуществляются через управляющую компанию, если иное не установлено федеральным законодательством. Выбор управляющей компании осуществляется на конкурсной основе путем проведения конкурса, аукциона, запроса котировочной цены или иным способом. Определение условий размещения средств и способа выбора управляющей компании осуществляет Правление Партнерства.

3.3. Контроль за соблюдением управляющей компанией ограничений размещения и инвестирования средств Компенсационного фонда, правил размещения таких средств и требований к инвестированию, а также за инвестированием средств Компенсационного фонда, которые установлены федеральным законодательством и принятой Правлением Партнерства инвестиционной декларацией, осуществляется специализированным депозитарием на основании договора об оказании услуг специализированного депозитария.

3.4. Доход, полученный от размещения и инвестирования средств Компенсационного фонда, направляется на пополнение Компенсационного фонда и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий инвестирования средств Компенсационного фонда.

3.5. Партнерство вправе заключать договоры только с управляющими компаниями и специализированным депозитарием, которые отобраны по результатам конкурса, проведенного в порядке, установленном внутренними документами Партнерства.

3.6. В объекты недвижимости может быть инвестировано не более десяти процентов средств компенсационного фонда.

3.7. В государственные ценные бумаги Российской Федерации должно быть инвестировано не менее десяти процентов средств компенсационного фонда.

3.8. Дополнительные требования к составу и структуре средств Компенсационного фонда определяются инвестиционной декларацией, принятой Правлением Партнерства.

3.9. Ответственным лицом за учет средств Компенсационного фонда и отчетность является главный бухгалтер Партнерства.

**4. Расходование компенсационного фонда**

4.1. Не допускается осуществление выплат из Компенсационного фонда, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств Компенсационного фонда Партнерства в целях его сохранения и увеличения его размера;

4.1.3. осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки).

4.2. Выплата из Компенсационного фонда Партнерства в целях возмещения вреда, нанесенного потребителям вследствие недостатков выполненных работ (услуг) осуществляется, если недостаточно собственных средств и средств страховой выплаты в соответствии с договором страхования ответственности члена Партнерства, причинившего этот вред.

4.3. Выплата возмещения за счет средств Компенсационного фонда в случае, предусмотренном пунктом 4.2. настоящего Положения, осуществляется Партнерством в течение 30 (тридцати) дней с даты получения Правлением Партнерства следующих документов, подтверждающих обоснованность и законность требований, предъявляемых к члену Партнерства:

* + 1. акт проверки деятельности члена Партнерства, проведенной Комитетом по контролю за деятельностью членов Партнерства;
		2. решение Комитета по дисциплинарной ответственности о применении к члену Партнерства мер дисциплинарного воздействия;
		3. документы, подтверждающие недостаточность собственных средств и средств страховой выплаты по договору страхования для выплаты возмещения вреда, причиненного потребителю.

4.4. В случае осуществления выплат из средств Компенсационного фонда Партнерства член Партнерства или его бывший член, по вине которых вследствие недостатков осуществленных ими работ по вопросам регулирования Партнерством, на осуществление которых указанные лица имели соответствующие допуски, был причинен вред, а также иные члены Партнерства должны внести взносы в Компенсационный фонд Партнерства в целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены Уставом Партнерства, настоящим Положением и иными актами Партнерства в срок не более чем два месяца со дня осуществления указанных выплат.

4.5. Генеральный директор Партнерства при наступлении случаев, указанных в пункте 4.4. настоящего Положения, уведомляют Правление Партнерства о произведенных выплатах.

4.6. Правление Партнерства обязано принять решение о размере и сроках внесения дополнительных взносов членами Партнерства для восстановления размера Компенсационного фонда в течение двух месяцев с момента возникновения такого несоответствия.

**5. Особые условия**

5.1. В случае ликвидации Партнерства возврат членам Партнерства денежных средств, внесенных в Компенсационный фонд, производится после завершения ликвидационных процедур.